

マンションネット情報

NO 2号 25年6月3日発行

無駄を省く管理組合の経営改善を進めましょう！ NPO 北海道マンションネット事務局編集

本年度の「セミナー開催」の活動をスタートしました!!

この間、当マンションネットの懸案でありましたセミナーも、6月1日に本年度第1回目のセミナー「設計監理方式による大規模修繕工事の進め方」を行いました。参加者は20名で会員外の方も多く、皆さん熱心に受講され内容の濃い充実したセミナーとなりました。また、マンションネットの灯油共同購入にも強い関心が示され、Nマンションが加入を検討してくれることになりました。

今年度は、8回程度のセミナーを計画しております。セミナーの内容についてご希望やご意見をお寄せ下さい。皆様のニーズに応えたセミナーを企画致します。

建物・設備や管理問題の相談をお受けしています。

マンションの建物・設備関係及び管理問題について、相談活動を開始しております。月曜日は建物・設備問題、水曜日は管理問題、金曜日は全ての問題について、いずれも午後1時から午後5時まで、新事務所で行ってなっております。相談員がお待ちしておりますので気軽においで下さい。

相談は、出来ましたら事前に相談内容と日時、氏名、マンション名等を電話等でご連絡願います。

●電話 011-624-6964 ●Fax 011-624-6947 ●Eメール h-mansion-net@silk.plala.or.jp

この間の相談で「ある管理会社が、毎月の管理費と修繕積立金を一旦管理組合口座に入金し、その後管理会社の口座に全額移し変え、2ヶ月後に管理組合口座に戻すというやり方をしていますがどうなのでしょうか？」といった相談も寄せられています。

会費の納入にご協力下さい!!

マンションネットの活動を支える最大の原資は、会員皆様の貴重な会費でございます。団体会員の各管理組合におかれましては、会費納入月は会計年度との関係があると存じますが、可能な範囲で早めに会費納入にご協力頂ければ幸いです。ご連絡ありましたら速やかに請求書をお送りさせていただきます。

会費の振り込み口座は以下のとおりです。

金融機関名 北海道銀行南一条支店 支店番号 104

預金口座名 普通預金 口座番号 1180881

預金口座名 特定非営利活動法人 北海道マンション管理問題支援ネット 理事長 小笠原 謙

第2回セミナーを開催します。参加予約を受け付けます!!

と き 7月20日(土) 13時30分~16時

ところ 札幌市資料館(中央区大通西13丁目) 参加費(資料代)・会員 500円 ・一般 1,000円

テーマ ① (仮) 委託管理費、見直しの急所

② (仮) 管理費節減シリーズ1。エレベーターメンテナンス

【5月分灯油共同購入価格は、79円/10当り(税抜き)に決まりました。】

※ 円安の影響で全体として前月より値上り傾向でしたが、前月と同価格で決めました。

【新事務所】住 所 札幌市中央区北1条西15丁目1番地3「大通ハイム」

電 話 : 011-624-6964 FAX : 011-624-6947

Eメール : h-mansion-net@silk.plala.or.jp